

## **Załącznik nr 1 do Umowy**

### **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

dla zadań: „Gazociąg DN400 Sędziszów-Tarnów Mościce - wymiana odcinka gazociągu w m. Sędziszów Małopolski” oraz „Gazociąg DN700/500 Sędziszów-Łukanowice (stary) - wymiana odcinka gazociągu w m. Sędziszów Małopolsk”.

#### **I. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest Wykonanie robót budowlanych w zakresie remontu gazociągu DN700/500 Sędziszów-Łukanowice (stary) i DN400 Sędziszów-Tarnów Mościce w m. Sędziszów Małopolski.

#### **II. Zakres zamówienia obejmuje m.in.:**

1. Budowę nowych odcinków gazociągu DN700 wc na odcinku ok. 420m.
2. Budowę nowych odcinków gazociągu DN400 wc na odcinku ok. 640m.
3. Wyłączenie z użytkowania odcinków gazociągów istniejących i częściowy ich demontaż po unieczynnieniu i włączeniu nowych odcinków gazociągów do eksploatacji.
4. Odtworzenie terenu po robotach do stanu istniejącego.
5. Usunięcie drzew i krzewów.

Opis prac został określony w szczególności w:

1. Dokumentacji projektowej, której wykaz stanowi załącznik nr 1.1 do OPZ.
2. Dokumentacja projektowa w wersji elektronicznej stanowi załącznik nr 1.2 do OPZ.

#### **III. Obowiązki Wykonawcy w zakresie wykonywania robót budowlanych i innych prac związanych z realizacją zadania.**

1. Obowiązki Wykonawcy w zakresie zajmowania nieruchomości określone zostały w Załączniku nr 1.6 do OPZ.
2. Zapoznanie się i przestrzeganie regulacji wewnętrznych Zamawiającego, w szczególności:
  - Kodeksu Postępowania dla Dostawców Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. (Zamawiającego). Kodeks Postępowania dla Dostawców Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. jest dostępny także na stronie internetowej: <https://www.gaz-system.pl/pl/dla-dostawcow/nasze-standardy.html>
  - Procedury wymagań bhp dla wykonawców oraz gości znajdującej się na stronie internetowej Zamawiającego <https://www.gaz-system.pl/pl/dla-dostawcow/nasze-standardy.html> oraz załączonej do Wykazu regulacji wewnętrznych Zamawiającego, stanowiącego załącznik nr 1.8 do OPZ.
3. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania wszelkich niezbędnych decyzji, postanowień (w tym przedłużenie dotychczasowych), opinii, uzgodnień, zgód, pozwoleń, innych orzeczeń administracyjnych oraz warunków technicznych niezbędnych do wykonania robót budowlanych objętych Umową wydawanych przez właściwe podmioty, organy administracji oraz innych niż Zamawiający gestorów infrastruktury technicznej, jakie okażą się konieczne do realizacji Umowy.
4. Wykonawca uzyska na własny koszt w związku z wykonywanymi pracami wszelkie zgody, decyzje administracyjne i pozwolenia na korzystanie z terenów przyległych do terenu budowy, to jest na czasowe zajęcie terenu, pasa drogowego (poniesienie kosztów projektu

oraz organizacji ruchu zastępczego, o ile zajdzie taka konieczność), prawo przejazdu, zezwolenie na przejazd pojazdu o masie większej niż przewidziana dla danej drogi, zgody wodnoprawne itp., jeżeli okaże się to niezbędne dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Zamówienia.

5. Realizując Przedmiot Umowy Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania się i stosowania standardów, kodeksów postępowania, instrukcji, wytycznych, jak również innych regulacji obowiązujących u Zamawiającego w dniu złożenia przez Wykonawcę oferty na wykonanie Przedmiotu Umowy, wskazanych w Wykazie regulacji wewnętrznych Zamawiającego, stanowiącym Załącznik 1.8 do OPZ.
6. Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną zgodnie z załącznikiem nr 1.4 do OPZ i poniesienie jej koszt.
7. Wykonawca powiadomi pisemnie właściwe organy o rozpoczęciu robót, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane z póź. zm.
8. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania prac zgodnie z „Procedurą organizacji prac przy eksploatacji sieci przesyłowej” (załączonej do Wykazu regulacji wewnętrznych Zamawiającego stanowiącego załącznik nr 1.8 do OPZ).
9. Wykonawca opracuje i uzgodni z właściwą komórką organizacyjną Zamawiającego przed przystąpieniem do wykonywania robót zgodnie z „Procedurą organizacji prac przy eksploatacji sieci przesyłowej” (załączonej do Wykazu regulacji wewnętrznych Zamawiającego stanowiącego załącznik nr 1.8 do OPZ) pisemne polecenie wykonania pracy szczególnie niebezpiecznej, jako warunek rozpoczęcia robót.
10. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia do realizacji zadania osób posiadających ważne uprawnienia oraz umiejętności do wykonywania izolacji rurociągów.
11. Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z wykonawcą nadzoru autorskiego.
12. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia rozruchu elementów sieci, urządzeń i instalacji, wchodzących w zakres zadania, w obecności przedstawicieli Zamawiającego oraz z udziałem przedstawicieli Dostawców urządzeń (o ile Zamawiający wskaże konieczność obecności przedstawiciela Dostawcy), zgodnie z procedurami Systemu Eksploatacji Sieci Przesyłowych (SESP) u Zamawiającego oraz Dokumentacją Techniczno-Ruchową producenta.
13. Wykonawca przekaze Zamawiającemu Dokumentację Techniczno-Ruchową w języku polskim. Po wcześniejszej akceptacji Zamawiającego, dopuszcza się w wyjątkowych przypadkach przekazanie dokumentacji w języku angielskim.
14. Wykonawca zrealizuje prace przełączeniowe ze szczególną starannością. W przypadku nieuzasadnionego upuszczenia gazu, wezwania pracowników Zamawiającego, w szczególności wynikającego z braku odpowiedniego sprzętu, złej organizacji pracy, Wykonawca zostanie obciążony kosztami pracy pracowników Zamawiającego oraz kosztami upuszczonego gazu.
15. Wykonawca usunie drzewa lub krzewy w przypadkach wskazanych w dokumentacji projektowej lub w Umowie wraz z załącznikami w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy.
16. Wykonawca prowadzić będzie prace spawalnicze zgodnie z Instrukcją spawalniczą dla infrastruktury systemu przesyłowego (załączonej do Wykazu regulacji wewnętrznych Zamawiającego, stanowiącego załącznik nr 1.8 do OPZ).
17. Wykonawca zobowiązany będzie do sporządzania dokumentacji fotograficznej wykonywanych prac (ze szczególnym uwzględnieniem robót zanikających lub ulegających

zakryciu) w ilości nie mniejszej niż 5 w okresie jednego miesiąca. Zdjęcia w formie elektronicznej, posegregowane według obiektów stanowiąc mają fragment dokumentacji odbiorowej.

18. Wykonawca sporządzi dokumentację powykonawczą i odbiorową zgodną z wymogami Procedury P.02.O.03 „Odbiór zadań remontowych i inwestycyjnych obiektów sieci przesyłowej” (załączonej do Wykazu regulacji wewnętrznych Zamawiającego, stanowiącego załącznik nr 1.8 do OPZ).
19. Wykonawca opracuje i uzgodni z Zamawiającym projekt zagospodarowania terenu budowy zawierający m.in. informację dotyczącą planowanego zaplecza budowy (ilość i rodzaj kontenerów biurowych, socjalnych, sanitarnych, magazynowych), powierzchni niezbędnej do zorganizowania parkingu dla pojazdów budowy, powierzchni niezbędnej do zorganizowania placów magazynowych, składowych, placu maszynowego, pasa montażowego lub placu montażowego.
20. Zorganizowanie i utrzymanie w należytym stanie zaplecza socjalno-technicznego w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy. Koszty zorganizowania, utrzymania i likwidacji zaplecza ponosi Wykonawca. Zamawiający nie zapewnia Wykonawcy żadnych mediów na potrzeby zaplecza socjalno-technicznego, jak też i na potrzeby wykonania robót budowlanych.
21. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony terenu budowy oraz wszelkiego mienia na nim się znajdującego, a także zapewnienia bezpieczeństwa przebywających tam osób od momentu przejęcia terenu budowy do momentu zakończenia realizacji Przedmiotu Zamówienia, w szczególności wykonania niezbędnych zabezpieczeń i ogrodzeń, zapewnienia tymczasowych ogrodzeń, tablic, barier, bram itp., które mogą być niezbędne dla ochrony własności oraz sąsiednich nieruchomości w okresie realizacji umowy.
22. Po przekazaniu terenu budowy, a przed rozpoczęciem robót Wykonawca będzie zobowiązany poinformować z wyprzedzeniem 28 dniowym (bądź innym wynikającym z wydanych decyzji lub uzgodnień) o planowanym terminie ich rozpoczęcia właścicieli, użytkowników oraz zarządców nieruchomości objętych przedmiotem umowy. Wymóg dotyczy również użytkowników uzbrojenia, w tym uzbrojenia podziemnego w obrębie wykonywanych robót (plac maszynowy, plac montażowy, pas montażowy). Za spełnienie wymogu uważać się będzie przedstawienie dowodu nadania. Treść powiadomienia należy uzgodnić z Zamawiającym.
23. Wykonawca zobowiązany jest do protokolarnego przejęcia terenu od właścicieli nieruchomości, a po zakończeniu prac do uporządkowania terenu budowy i przywrócenia do należytego stanu i porządku sprzed realizacji robót wraz z protokolarnym przekazaniem go właścicielom. W/w protokoły Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do dokumentacji odbiorowej.
24. Zamawiający wymaga, przed rozpoczęciem robót budowlanych, wykonania szczegółowej inwentaryzacji dróg dojazdowych w obrębie realizowanego przedmiotu umowy (wideo + zdjęcia), celem uniknięcia przez Wykonawcę nieuzasadnionych roszczeń ze strony zarządców dróg, właścicieli nieruchomości (działek ewidencyjnych). Wykonawca zobowiązany będzie do utrzymywania w czystości dróg i ciągów komunikacyjnych, których będzie używał.
25. Wykonawca odtworzy (naprawi) na swój koszt drogi dojazdowe do terenu budowy w przypadku uszkodzeń pasa drogowego, spowodowanych przez Wykonawcę, mających

związek z realizowanymi pracami. Na tą okoliczność Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy przedłożenia oświadczenia zarządcy drogi/właścicieli nieruchomości z ustanowioną służebnością przejazdu/przechodu o doprowadzeniu pasa drogowego/drogi służebnej do stanu pierwotnego.

26. Wykonawca zobowiązuje się do Informowania Inspektora Nadzoru o terminie wykonania robót ulegających zakryciu oraz o terminie odbioru robót zanikających z wyprzedzeniem minimum 3 dni roboczych.
27. W przypadku konieczności wykonania robót uciążliwych organizacyjnie, akustycznie lub wymagających odgazowania elementów sieci gazowej, Wykonawca uzgodni z Zamawiającym terminy, godziny i sposób prowadzenia takich prac, z zastrzeżeniem, iż w uzasadnionych przypadkach Zamawiający dopuszcza możliwość realizacji tych prac tylko w dni wolne od pracy oraz po godzinie 16 w dni robocze.
28. Ilości drzew i krzewów do wycięcia powinny zostać szczegółowo udokumentowane opisowo i fotograficznie. Wykonawca przekaże protokolarnie pozyskane drewno właścicielowi / zarządcy / użytkownikowi wieczystemu nieruchomości, na której prowadzona została wycinka.
29. Wykonawca zobowiązany jest opracować Instrukcję Bezpiecznego Wykonania Prac (IBWR), zgodnie z obowiązującymi przepisami dla wszelkich robót budowlanych niezależnie od tego czy wymagają pozwolenia, zgłoszenia czy nie.
30. W przypadku materiałów lub wyrobów nie opisanych w dokumentacji projektowej lub OPZ Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do akceptacji wnioski z opisem materiałów i wyrobów przewidzianych do zakupu i wbudowania przed ich zamówieniem – atesty i certyfikaty powinny być dostarczone w terminie minimum 10 dni roboczych przed planowanym zamówieniem przedmiotowych materiałów. Wniosek, o którym mowa w zdaniu poprzednim musi być złożony łącznie ze wszelkimi dokumentami potwierdzającymi dopuszczenie materiałów i wyrobów przewidzianych do zastosowania (dostawy i wbudowania) do obrotu i stosowania. Wniosek nie zawierający dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzednim będzie cofnięty jako nierozpatrzone, bez żadnych negatywnych konsekwencji dla Zamawiającego. Wszelkie materiały i wyroby przewidziane do zastosowania (dostawy i wbudowania), które zostaną zastosowane lub wbudowane a nie uzyskają akceptacji Zamawiającego lub nie będą zgłoszone przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającego, będą na żądanie Zamawiającego usunięte bez względu na stopień i zakres realizacji przedmiotu Umowy, na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy i zastąpione innymi, po akceptacji przez Zamawiającego takich wyrobów lub materiałów, na wyłączny koszt Wykonawcy.
31. Badania zagęszczenia gruntu, próby szczelności i wytrzymałości Wykonawca zrealizuje przy udziale przedstawiciela Zamawiającego. Odbiory winny być zgłoszenie z wyprzedzeniem (min. 3 dni robocze) przedstawicielowi Zamawiającego. Protokoły z badań i prób oraz odbiorów przygotowuje Wykonawca i przedkłada do akceptacji Zamawiającemu.
32. Do obowiązków Wykonawcy należy dochowanie należytej staranności w relacjach z interesariuszami zewnętrznymi projektu, w szczególności z właścicielami lub użytkownikami nieruchomości, na terenie których realizuje Przedmiot Umowy zgodnie z postanowieniami załącznika nr **1.9 do OPZ (Wytyczne komunikacyjne)**.

33. Wykonawca zobowiązany jest pozyskać i przedłożyć Zamawiającemu dokument wydany przez organ nadzoru budowlanego potwierdzający uzyskanie pozwolenia na użytkowanie bądź zawiadomienia o zakończeniu budowy bez względu na zapisy Prawa budowlanego.

#### **IV. Pozostałe wymagania i informacje**

1. Wszystkie materiały i urządzenia mają być składowane zgodnie z zaleceniami producentów tych urządzeń i materiałów.
2. Dostawy inwestorskie nie występują.
3. Na terenie wykonywanych robót może występować niezinwentaryzowane uzbrojenie podziemne. W przypadku jego uszkodzenia, koszty ewentualnego odtworzenia lub naprawy ponosi Wykonawca.
4. Wykonawca uzgodni z Zamawiającym sposób postępowania z ziemią pochodzącą z wykopów.
5. Wykonawca odpowiada za odwodnienie terenu w zakresie umożliwiającym prowadzenie robót ziemnych, o ile odwodnienie takie będzie konieczne.
6. Wykonawca wykonana pomiary elektryczne zgodnie z obowiązującymi przepisami. Przyrządy pomiarowe muszą posiadać metrologicznie potwierdzoną sprawność urządzenia potwierdzoną świadectwem wzorcowania wydanym przez akredytowane laboratorium o potwierdzonych kompetencjach przez Polskie Centrum Akredytacji (PCA). Sprawdzenie przyrządów pomiarowych winno być przeprowadzone nie później niż do 12 miesięcy liczonych od daty wykonania pomiaru wstecz.
7. Personel Wykonawcy wymagany przez Zamawiającego do realizacji zamówienia:
  - Kierownik budowy – co najmniej jedna osoba, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
  - Co najmniej 2 osoby posiadające uprawnienia do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku dozoru w grupie 3 w zakresie pkt 5;10 (do pkt 5).
  - Co najmniej 2 osoby posiadające uprawnienia do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji w grupie 3 w zakresie pkt 5;10 (do pkt 5).
  - Spawacze: co najmniej 2 osoby posiadające łącznie z uprawnieniami do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji w grupie 3 w zakresie pkt 5;10 (do pkt 5). również uprawnienia w wymaganym zakresie spawanych materiałów rur, średnic rur, grubości ścianki rur, urządzeń spawalniczych, metod spawania oraz pozycji spawania dla realizacji prac spawalniczych wystawione lub potwierdzone przez Urząd Dozoru Technicznego zgodnie z PN ISO 9606 -1.
  - co najmniej 1 osobą posiadającą aktualne kwalifikacje z zakresu nadzoru spawalniczego, tj. posiadającą aktualny certyfikat kompetencji europejskiego (EWE) lub międzynarodowego (IWE) inżyniera spawalnika, w przypadku certyfikatów obcojęzycznych wymagane tłumaczenie na język polski.
8. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania wszelkich materiałów, dokumentów, protokołów niezbędnych do uzyskania decyzji pozwolenia na użytkowanie bądź zgłoszenia zakończenia robót nie wymagających pozwolenia na użytkowanie. Wykonawca złoży w imieniu Zamawiającego wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na użytkowanie bądź dokona zgłoszenia zakończenia robót nie wymagających pozwolenia na użytkowanie, zrealizowanego Przedmiotu Umowy.

9. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z zarządcą wód płynących, dróg publicznych i innych gestorów infrastruktury, w szczególności Lasy Państwowe i PKP S.A. treści porozumień, określających zakres, termin i warunki zajęcia terenu, w tym regulujące kwestie odpowiedzialności z tytułu przejęcia gwarancji dla robót prowadzonych w pasie drogowym (możliwość zawarcia osobnych umów, o ile będą wymagane). Stroną do zawarcia porozumień jest Zamawiający, z którym należy uzgodnić treść porozumień.

## **V. Dodatkowe uwagi i wymagania**

1. Wszelkie zmiany dokonywane w odniesieniu do treści dokumentacji projektowej wymagają akceptacji Projektanta sprawującego nadzór autorski oraz Zamawiającego.
2. Wykonawca zapewni na czas realizacji zadania nadzór autorski.
3. Złom stanowi własność Zamawiającego i należy go rozliczyć zgodnie z obowiązującymi Procedurami Zamawiającego.
4. Radiogramy z badań nieniszczących wykonanych złączy spawanych należy przekazać Zamawiającemu zgodnie z instrukcją – załącznik nr 1.10.
5. Zamawiający wymaga uzgodnienia przed rozpoczęciem prac instrukcji technologicznych spawania, powłok izolacyjnych i malarskich.
6. Wykonawca zrealizuje przejęcie i zdanie nieruchomości zgodnie z wytycznymi określonymi w załączniku 1.12 do OPZ.
7. Zamawiający przewiduje konieczność wycinki drzew i krzewów zgodnie z dokumentacją projektową w zakresie niezbędnym do realizacji zadania. Decyzję o wycince konkretnych drzew i krzewów podejmie Zamawiający po wcześniejszy zgłoszeniu przez Wykonawcę.
8. Zamawiający informuje, iż przejęcie i zdanie nieruchomości winno opisywać stan faktyczny nieruchomości w dniu wykonywania tych czynności. Inwentaryzacja zieleni będąca elementem dokumentacji projektowej stanowi jedynie dokument pomocniczy.
9. Przejęcie oraz zdanie nieruchomości Wykonawca zrealizuje zgodnie z Wytycznymi w zakresie dokumentacji inwentaryzacji stanu zagospodarowania każdej działki stanowiące załącznik nr 1.12 do OPZ. Wzory protokołu opisu stanu nieruchomości stanowi załącznik nr 1.13 do OPZ.
10. Wykonawca opracuje bazę nieruchomości w pliku .xls zgodnie z wzorcem 1.14 do OPZ.
11. Dokumentacja powykonawcza winna zostać wykonana i ostatecznie oddana Zamawiającemu zgodnie z Instrukcją – w sprawie gromadzenia, ewidencjonowania, przechowywania i zabezpieczania dokumentacji technicznej w Spółce Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ- SYSTEM S.A. załącznik 1.11 do OPZ.
12. Wykonawca wykona na własny koszt i własnym staraniem dodatkowe badania geologiczne w przypadku stwierdzenia konieczności dodatkowego rozpoznania geologicznego.
13. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu na 14 dni przed datą odbioru częściowego, technicznego, końcowego obiektu pełnej dokumentacji niezbędnej do dokonania w/w odbiorów.
14. Zgodnie z Art. 76 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r., poz.1973) Na 30 dni przed terminem oddania do użytkowania nowo zbudowanego lub przebudowanego obiektu budowlanego, zespołu obiektów lub instalacji realizowanych jako przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania

na środowisko, Wykonawca w imieniu Zamawiającego jest obowiązany poinformować wojewódzkiego inspektora ochrony środowiska o planowanym terminie:

- oddania do użytkowania nowo zbudowanego lub przebudowanego obiektu budowlanego, zespołu obiektów lub instalacji,
- zakończenia rozruchu instalacji, jeżeli jest on przewidywany.

17. Wystąpienie pisemnie do Zamawiającego o udzielenie pełnomocnictwa wskazując dane osobowe umocowywanego, w którym to piśmie umocowywany wyrazi pisemną zgodę na ich przetwarzanie dla potrzeb realizacji przedmiotowego zadania zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U.2019.1781 t.j.).
18. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy zgodnie z ustawą z dnia 21 grudnia 2000 roku o dozorcze technicznym (Dz.U.2021.272 t.j.) i rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2012 roku w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz. U. z 2012 r. poz. 1468). Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania w imieniu Zamawiającego do opracowania niezbędnych dokumentów potrzebnych do uzyskania decyzji UDT zezwalającej na eksploatację gazociągu i po uprzednim pozyskaniu akceptacji Zamawiającego, uzyskanie tej decyzji; w UDT protokołu poświadczenia badania budowy i przeprowadzenia próby ciśnieniowej.
19. Wykonawca zobligowany jest do uzyskania niezbędnych pozwoleń, zezwoleń, uzgodnień i decyzji (w tym uzyskanie decyzji UDT zezwalającej na eksploatację gazociągu oraz Pozwolenia na Użytkowanie).
20. Wykonawca zrealizuje wykonanie wszelkich niezbędnych prac związanych z przygotowaniem oraz zagospodarowaniem Terenu Budowy i terenów przyległych, a w szczególności: wykonania dróg dojazdowych, organizacji zaplecza socjalnego.
21. W zakresie Wykonawcy jest wykonanie wszelkich prac i czynności pomocniczych, niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania Przedmiotu Zamówienia.
22. Przy realizacji harmonogramu prac Wykonawca uwzględni ograniczenia czasowe oraz konieczność wykonania określonych działań wynikających z zapisów decyzji administracyjnych z zakresu ochrony środowiska.
23. Wykonawca zapewni przez cały okres trwania Umowy rzeczoznawców majątkowych, zarówno na potrzeby opisywania nieruchomości przed rozpoczęciem robót i po ich zakończeniu, jak i w każdym innym przypadku, kiedy będzie to niezbędne.
24. Wszelkie zmiany w trakcie realizacji zadania powinny być zamieszczone w dokumentacji odbiorowej, zaakceptowane przez projektanta i Inspektora Nadzoru. Wykonawca powinien sporządzić zestawienie zmian, dokonanych podczas ich realizacji oraz załączyć część rysunkową, obrazującą dokonane zmiany z odnośnikiem do odpowiedniego rysunku. W dokumentacji powinna być odnotowana zmiana z podaniem odpowiedniego odwołania do dokumentacji odbiorowej.
25. Zapewnienie kierowników robót branżowych w przypadku zaistnienia obowiązku ich powołania.
26. Zgłoszenie rozpoczęcia (w tym rejestracji dziennika budowy), zakończenia budowy zgodnie z obowiązującą ustawą Prawo Budowlane oraz innymi przepisami branżowymi w tym Specustawą. Dostarczenie Zamawiającemu ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie jak również uzyskanie decyzji zezwalającej na eksploatację wydaną przez UDT, o ile będzie wymagane. W/w dokumenty są elementem dokumentacji odbiorowej niezbędnej do dokonania odbioru końcowego.

27. Zawiadomienie o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych właściwego inspektora pracy w przypadku określonym w §3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz. 401).
28. W przypadku odmowy udostępnienia bądź wydania nieruchomości przez właściciela, zarządcę lub użytkownika wieczystego, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przekazania tej informacji Zamawiającemu wraz z dokumentacją wskazującą powód i datę tej odmowy. Wykonawca Robót, po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym jest zobowiązany do skutecznego przekazania właścicielowi/użytkownikowi wieczystemu przedegzekucyjnego wezwania do wydania nieruchomości, a w razie dalszej odmowy udostępnienia nieruchomości, zobowiązany jest do złożenia w imieniu Zamawiającego do właściwego Wojewody wniosku o wszczęcie procedury administracyjnej w celu uzyskania dostępu do nieruchomości.

## VI. Załączniki

Integralnymi częściami Opisu Przedmiotu Zamówienia są:

a.	wykaz dokumentacji projektowej	Załącznik nr 1.1	X
b.	dokumentacja projektowa w wersji elektronicznej	Załącznik nr 1.2	X
c.	warunki techniczne	Załącznik nr 1.3	---
d.	Wymagania Zamawiającego dotyczące obsługi geodezyjnej/ Zasady współpracy z geodetą wskazanym przez Zamawiającego	Załącznik nr 1.4	X
e.	wzór tablic	Załącznik nr 1.5	---
f.	obowiązki Wykonawcy w zakresie zajmowania nieruchomości	Załącznik nr 1.6	X
g.	wykaz rzeczowy i ilościowy składników majątku nadających się do dalszego wykorzystania,	Załącznik nr 1.7	---
h.	Wykaz regulacji wewnętrznych Zamawiającego	Załącznik nr 1.8	X
i.	Wytyczne komunikacyjne	Załącznik nr 1.9	X
j.	Przekazywania radiogramów w formie klisz do Depozytu Dokumentacji Technicznej	Załącznik nr 1.10	X
k.	Instrukcja dla dokumentacji technicznej	Załącznik nr 1.11	X



l.	Wytyczne w zakresie dokumentacji inwentaryzacji stanu zagospodarowania każdej działki	Załącznik nr 1.12	X
m.	Wzór - opis stanu nieruchomości	Załącznik nr 1.13	X
n.	Baza nieruchomości wzór	Załącznik nr 1.14	X
o.	Wzór opisu teczki archiwizacyjnej	Załącznik nr 1.15	X